



(CONCEPT) VERSLAG 122

Vergadering Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum 17 januari 2011
Aanwezig *Bewoners/ondernemers:* mevrouw Corvers en de heren Fuite, Harm, De Weerd, en Van Zwieten

Voorzitter: de heer Lankhorst

Dienst Noord/Zuidlijn: mevrouw Dejong (BLV-coördinator), Witten (projectbegeleider Vijzelgracht) en de heren Paleari (projectleider Vijzelgracht) en Scheffrahn (contractmanager)

Politie: de heer Van Dijk en Suzanne (meeloopstage)

Gemeente Amsterdam: de heer Lammers (omgevingsmanager)

Notuleerservice Nederland: mevrouw Vernooij (verslag)

Afgemeld
Contactpersoon mevrouw Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)
Doorkiesnummer 020 530 8803

**De volgende BCU-vergadering is op
maandag 14 februari 2011, van 17.00 tot 18.30 uur
Locatie: keet tegenover Lijnbaansgracht 310**

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 17.00 uur. Hij heeft een bericht van verhindering van de heer Monasso ontvangen. Hij stelt voor om de komende vergaderingen op de maandag op dezelfde tijd te houden en geeft de data tot de zomer door. Dit zijn 14 februari, 14 maart, 11 april, 16 mei, 20 juni en 11 juli.

De heer De Weerd meldt dat er wat de BCU Vijzelgracht betreft een mijlpaal is bereikt. Tien jaar geleden, op 21 januari 2001, vond de eerste BCU plaats en zouden de werkzaamheden zes tot zeven jaar duren. Nu, in 2011, is het perspectief nog steeds zes tot zeven jaar.

2. Verslag 14 december 2010

Inhoudelijk en naar aanleiding van:

Pagina 3: De heer De Weerd is onaangenaam getroffen door de toegevoegde noot onderaan de pagina. De voorzitter heeft dit met mevrouw Witten besproken en informeert of de noot feitelijk juist is. De heer Fuite stelt dat de noot niet feitelijk onjuist is, maar dat het om procedurele afspraken gaat en dat door de noot de indruk wordt gewekt dat het probleem is opgelost. Mevrouw Corvers deelt mee dat zij het als vervelend heeft ervaren dat de heer Kool haar tijdens het gesprek heeft aangesproken op het feit dat zij tijdens de vorige vergadering hier haar verhaal heeft gedaan. De heer Scheffrahn geeft aan dat het dilemma is dat er zaken zijn besproken waar niet alle betrokkenen bij aanwezig waren zodat ze niet konden reageren. De voorzitter stelt voor om, wanneer er zaken van het Schadebureau staan geagendeerd, de betreffende mensen hiervoor uit te nodigen. De heer Fuite denkt dat het dan alleen moet gaan om het geven van een toelichting. Er wordt afgesproken om *procedurele* toe te voegen aan de afspraken die in de noot worden genoemd.

Het verslag wordt met bovenstaande wijziging vastgesteld.

Actielijst:

117-4 Organiseren van bijeenkomst speciaal over ontgraven onder verhoogde luchtdruk. Het voorstel is om in een van de laatste weken van april een informatiebijeenkomst te houden, waarbij het ook mogelijk is om met groepen naar beneden te gaan. De installatie staat er dan al want deze wordt eind mei getest. Een uitnodiging hiervoor volgt.

120-1 Terugkoppeling gebouwresponsiegesprek. In verband met de afwezigheid van de heer Monasso meldt de heer De Weerd dat het gesprek heeft plaatsgevonden. Het zal voor de BCU van maart worden geagendeerd.

121-1 Uitzoeken hoe de elektrische kabel loopt en dit communiceren in de nieuwsbrief. Middels twee bewonersbrieven is dit gecommuniceerd. De heer Harm vraagt waarom de kabel niet via de Noorderdwaarsstraat en de Noorderstraat loopt, wat minder hinder voor de omgeving zou opleveren. De heer Paleari legt uit dat dezelfde stroomaansluiting ook weer wordt gebruikt als voeding voor de metro wanneer deze zal rijden. Via de route die de heer Harm voorstelt, moet de kabel tweemaal zo lang zijn en moet de straat twee keer open.

121-2 Mogelijkheid onderzoeken van het verplaatsen van de tramhalte naar hoek Prinsengracht/Vijzelgracht. In het verleden is deze mogelijkheid ook al onderzocht en heeft het GVB besloten dat de halte op de Prinsengracht niet terugkomt. Mevrouw Dejong wijst erop dat de inspraak voor de Rode Loper het moment is om deze kwestie nogmaals aan te kaarten.

121-3 Verlichtingsplan westkant Vijzelgracht. De actie is door de heer Lammers en mevrouw Witten uitgezet bij DIVV. Er is nog geen reactie ontvangen en hierop wordt in de volgende BCU teruggekomen.

121-4 Belijnen bocht ter plaatse van café Mulder laten herstellen. Dit is gebeurd.

3. Verkeersveiligheid en leefbaarheid

Mevrouw Dejong meldt dat de verkeersdrempels die zouden worden aangelegd op 20 december er nog niet liggen. Het is nog niet duidelijk wanneer deze wel worden aangelegd.

Op verzoek van de voorzitter licht de heer De Weerd het bezoek van wethouder Wiebes aan de ondernemers op 4 januari toe. Het ging met name over de regeling die getroffen is voor ondernemers die buiten de nadeelcompensatie vallen omdat ze zich na 2002 hebben gevestigd. Het blijkt dat de eerdere vergoeding van €1380 die elke bewoner en ondernemer krijgt, wordt afgetrokken van de nieuwe vergoeding. Het gaat om vijf ondernemers en een bedrag van totaal €35000.

4. Werkzaamheden station Vijzelgracht en omgeving

De heer Paleari deelt mee dat vandaag of morgen wordt begonnen met de stroomkabel. Vandaag is begonnen met het grondwerk voor de ontgraving tot -23 m NAP en het afplaten van de voegen. Hierdoor zullen de grondtransporten van de firma Post toenemen. Rond de jaarwisseling is begonnen met het verwijderen van het stempelraam op -16 m wat afvoer van staal met zich meebrengt. De grote stalen profielen die zich op het bouwterrein bevinden zijn voor het frame waarop de tijdelijke luchtdrukvloer wordt gemaakt. Ook hierdoor zullen extra staaltransporten plaatsvinden. Rond het volgende BCU wordt het volgende stempelraam aangebracht.

5. Rondvraag en sluiting

Mevrouw Corvers licht haar bezoek van 28 december met de andere eigenaar en de heer De Weerd aan het Schadebureau toe. Het is gebleken dat het Schadebureau niet over de kwestie gaat maar dat mevrouw Corvers naar de Schadecommissie moet. Het Schadebureau zal haar hierin wel ondersteunen. Er is uitgelegd hoe de procedure, die wel veertig weken kan gaan duren, zal verlopen. Vandaag heeft een hoorzitting plaatsgevonden en er is vanmiddag een taxatie gedaan. Het rapport dat naar aanleiding hiervan wordt gemaakt, zal 18 weken in beslag nemen. Daarna gaat dit advies naar het college. Mevrouw Corvers heeft vandaag vernomen dat dit advies niet bindend is. De heer De Weerd vult aan dat deze zaak zowel voor het Schadebureau als voor de Schadecommissie nieuw is. Het is nog niet voorgekomen dat een pand langs de Noord/Zuidlijn verkocht is.

De heer Fuite noemt het paradoxaal dat er een Schadecommissie is ingesteld ter bescherming van de burgers maar dat er nu gevreesd moet worden dat het advies kan leiden tot een lager bedrag dan wat de gemeente van plan was te verstrekken. Hij stelt dat er meer last dan voordeel van de commissie wordt ondervonden. Daarnaast vraagt hij zich af of de verordening op basis waarvan deze commissie is ingesteld niet moet worden gewijzigd: De commissie zou geheel ontbonden kunnen worden of alleen wordt ingeschakeld wanneer de gemeente het niet eens wordt met betrokkenen.

De heer Scheffrahn constateert dat het Schadebureau in deze kwestie slechts een procedurele facilitator is. Hij vraagt zich af of er wellicht gezamenlijk met het Schadebureau een alternatieve procedure ontwikkeld zou kunnen worden.

De heer De Weerd deelt mee dat bij het bezoek aan Cees Veerman twee zaken aan de orde zijn gekomen. Het functioneren van het Schadebureau waarbij geconstateerd is dat er een capaciteitsprobleem is en het economisch structuurplan wat niet vordert.

De heer Scheffrahn is steeds aanwezig geweest bij de BCU's maar zal in het vervolg niet meer bij elke vergadering aanwezig zijn. De heer Paleari neemt zijn zaken waar. De heer Scheffrahn blijft op de achtergrond betrokken.

De heer Fuite gaat in op het opvijzelen van de panden op de Vijzelgracht en de relatie hierbij tussen de DNZL en het Schadebureau. Hoewel het een zaak zou zijn van het Schadebureau blijkt dat de DNZL een uitnodiging heeft verzonden en het proces constructief heeft toegelicht. In de media is de indruk gewekt dat de andere panden niet opgevijseld worden door gebrek aan medewerking van de eigenaren terwijl er geen concrete plannen zijn om die panden recht te zetten. De heer Van Zwieten is echter in overleg met, en in afwachting op stadsdeel Centrum. De heer Van Zwieten vult aan dat er in de zomervakantie een brief van de gemeente is gekomen waarin stond dat het zes weken zou duren om de meetgegevens te vergaren. Het is nu januari en er is nog altijd niets vernomen.

De heer Scheffrahn meldt dat ook op de website van de DNZL staat dat de DNZL de panden opvijzelt. Hierover heeft hij al intern gesproken. Het was de bedoeling om het schadebureau te helpen bij de communicatie. Zoals blijkt uit de website is deze grens vervaagd. Het opvijzelen is niet de verantwoordelijkheid van de DNZL. De suggestie dat eigenaars/bewoners niet zouden meewerken is hem niet bekend en dit is zeker niet zo gezegd. Hoewel het stadsdeel verantwoordelijk is voor het rechtzetten van de andere panden wil de heer Scheffrahn wel via zijn kanalen informeren wat de stand van zaken is en waarom er nog geen antwoord van het stadsdeel is gekomen. (**actie**)

De voorzitter sluit de vergadering om 18.00 uur.

Actielijst 17 januari 2011

117-4	Organiseren van bijeenkomst speciaal over 'ontgraven onder verhoogde luchtdruk'	Witten
120-1	Terugkoppeling gebouwresponsiegesprek	Monasso
121-3	Verlichtingsplan westkant Vijzelgracht	Witten
122-1	Informeren naar de stand van zaken rechtzetten andere panden	Scheffrahn

VEEL GEBRUIKTE AFKORTINGEN

BBB	BergBezinkBassin: een ondergrondse bak waar een teveel aan rioolwater tijdelijk wordt opgevangen
BCU	Begeleidings Commissie Uitvoering
BLVC	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie
BOG	Boor Ontvangst Gereed
BWT	Bouw- en Woning Toezicht
CVC	Centrale Verkeers Commissie. Adviseert stadsbestuur over langdurige en definitieve profielen op het hoofdnet auto en rail.
DIVV	Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer
DNZL	Dienst Noord/Zuidlijn
DWI	Dienst Werk en Inkomen
DMB	Dienst Milieu- en Bouwtoezicht
EKB	Externe Kwaliteits Borging
GVB	Gemeente Vervoer Bedrijf
(H)DT	(Hoofd) Dagelijks Toezicht
KBG	Klankbordgroep voor herinrichting Vijzelgracht
LBG	Lijnbaansgracht
NAP	Nieuw Amsterdams Peil
NZL	Noord/Zuidlijn
TBM	Tunnelboormachine
TM	Tijdelijke Maatregelen
VZG	Vijzelgracht
Wévé	Wetering Verbetering
WWU	Werkgroep Werk in Uitvoering. Deze werkgroep beoordeelt werken op, aan en in de openbare ruimte, om de (gevoelsmatige) overlast voor het verkeer binnen aanvaardbare grenzen te houden.