

(CONCEPT) VERSLAG 139

Vergadering	Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum	5 november 2012
Aanwezig	<i>Bewoners/ondernemers:</i> de dames Blok en Van Zwieten en de heren Doeswijk, Harm, De Jeu, Monasso, De Weerd en Van Zwieten
	<i>Voorzitter:</i> de heer Lankhorst
	<i>Project Noord/Zuidlijn:</i> de dames Dejong (BLV-coördinator) en Witten (projectbegeleider Vijzelgracht) en de heer De Wit (projectleider Vijzelgracht)
	<i>Max Bogt:</i> de heer De Jong
	<i>Politie:</i> de heer Van Dijk
	<i>Gemeente Amsterdam:</i> de heer Lammers
	<i>Schadebureau:</i> de heer Schut
	<i>Notuleerservice Nederland:</i> mevrouw Vernooij (verslag)

**De volgende BCU-vergadering is op
maandag 10 december 2012, van 17.00 tot 18.30 uur
Locatie: Souterrain kantoor Noord/Zuidlijn, Vijzelgracht 22**

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 17.00 uur.

Mededelingen

Er is een afmelding ontvangen voor mevrouw Boeve (Café Mulder). Zij is opgenomen in het ziekenhuis.

2. Verslag 1 oktober 2012

Op pagina 4, onder punt 5, de laatste zin, staat dat het lawaai niet onoverkomelijk is. Dit wordt gewijzigd in: niet boven de norm van de bouwcirculaire 2010.

Actielijst

135-3 Idee van risicoanalyse samen met de heer Monasso verder uitwerken.

Het risicomanagement komt er in het kort op neer dat er tussen opdrachtgever en aannemer een dermate goede verstandhouding is gekomen dat men in geval van het voordoen van risico's en kansen tijdens de bouw bereid is om de consequenties hiervan te delen. De heren De Jong en De Wit coördineren zaken met betrekking tot planning en veiligheid. Met betrekking tot het risicomanagement verwijst de heer Monasso naar een reactie van de heer Scheffrahn op een krantenartikel in Het Parool. Het stuk "Veiligheid en toezicht bij de bouw van station Vijzelgracht" staat ook op de website van Stichting Gijzelgracht. Ook verspreidt de heer Monasso een artikel uit de Cobouw dat ingaat op het alliantiecontract. De heer De Jong en de heer De Wit geven aan dat de werkzaamheden momenteel goed verlopen, dus dat zij gelukkig niet dagelijks tegenslagen hoeven te evalueren. De heer De Jong en de heer De Wit kennen de artikelen waarnaar de heer Monasso verwijst en geven aan dat deze een goed beeld geven van de situatie.

Naar aanleiding van het krantenartikel in Het Parool merkt mevrouw Blok op dat zij wel is geschrokken van de passages over de luchtkwaliteit. Haar ervaring is dat er kleinerend wordt gereageerd als zij klaagt over stankoverlast. Zij ziet wel dat de situatie anders is geworden en dat er veel meer wordt samengewerkt. Maar

met het oog op haar verwachting dat er de komende jaren allerlei verschillende onderaannemers actief zullen zijn, stelt zij voor om een nieuw onafhankelijk luchtkwaliteitonderzoek te laten doen om een neutrale opinie te krijgen. Dit idee wordt ondersteund door de heer Monasso. Hij ziet vrachtwagens vol gasflessen langskomen en vraagt waar deze voor nodig zijn. Hij vreest dat de uitstoot door de grote hoeveelheid gassen zeer hoog is. De heer De Jong legt uit dat de meeste gasflessen voor het snijbranden worden gebruikt. De opslag van de flessen beneden in een afgesloten ruimte wordt in verband met explosiegevaar tot een minimum beperkt. Om deze reden staat een aantal flessen boven.

De heer de Jong geeft aan dat drie bronnen invloed hebben op de luchtkwaliteit in het station. Ten eerste zijn dit de rookgassen afkomstig van dieselmotoren, deze zijn in de huidige bouwfase aanmerkelijk minder dan ten tijde van het grondwerk. Ten tweede is er sprake van lasdampen, er wordt geprobeerd om de lasdamp bij de bron af te zuigen. Ten derde zijn er dampen die vrijkomen bij het snijbranden, deze kunnen niet bij de bron worden afgezogen maar vormen geen gevaar, noch ondergronds noch wat er aan gassen naar boven gaat.

De heer De Wit kan zich voorstellen dat mevrouw Blok is geschrokken van het artikel. Om deze reden heeft de heer Scheffrahn de reactie gegeven. Hij beaamt dat er een lastige fase is geweest waarin het moeilijk was om de luchtkwaliteit in het station op peil te houden. Wel wijst hij erop dat delen van het artikel onjuist zijn. De voorzitter adviseert mevrouw Blok en de heer Monasso om met een voorstel te komen voor een onderzoek en door wie dit verricht zou moeten worden en om dit vervolgens door te geven aan de NZL. **(actie)**

135-4 Mogelijkheden Gelagkamer onderzoeken.

De heer De Weerd blijft naar mogelijkheden zoeken, maar de actie gaat van de actielijst af.

137-3 Bezoek aan de heer Harm inzake de putten voor zijn huis.

De heer Schut heeft contact gehad met de heer Harm over de functie van de putjes. Hij heeft de informatie van Waternet aan hem doorgegeven. Als er nog onduidelijkheden zijn, adviseert de heer Schut de heer Harm contact op te nemen met Waternet. Mevrouw Van Zwieten stelt dat zij al geruime tijd probeert contact met Waternet op te nemen over het feit dat de kolken in de straat niet werken, maar dit verloopt zeer moeizaam. De heer Lammers zegt dat de putjes van het stadsdeel zijn en stelt voor dat hij contact opneemt met Waternet over de putjes van de heer Harm en de kolken bij de familie Van Zwieten. **(actie)**

138-1 Overleg over extra compensatie voor de gevolgen van de lekkage.

Dit overleg heeft plaatsgevonden. Er wordt een tegoedbon van 50 euro verstrekt aan bewoners in het monitoringsgebied, uit te geven bij ondernemers op de Vijzelstraat en de Vijzelgracht. De bon wordt samen met een brief van de burgemeester verspreid.

138-2 De bewoners informeren over het overleg met de garagemanager (de heer Nanne) en doorgeven wanneer de garage in Commissie Verkeer en Openbare Ruimte wordt behandeld.

De commissievergadering is op 4 december a.s.

138-3 Overleg Waternet en de gemeente over het bergbezinkbassin.

Vorige week heeft een overleg met Waternet en andere partijen plaatsgevonden over de waterproblematiek in de buurt. Wat het bergbezinkbassin betreft, blijkt dat de bergingscapaciteit in de hele stad wordt gezien en niet specifiek voor één straat. Er is een stelsel van rioolbuizen en op bepaalde plekken wordt een bak geplaatst voor een tijdelijke extra opslagcapaciteit. De riolering en grondwaterstand zijn twee verschillende zaken. Volgens de heer Van Zwieten zijn de riolering en het hemelwater geen gescheiden systemen. Het voornemen is om een bergbezinkbassin te laten vervallen en dit is volgens de heer Van Zwieten gezien de problematiek een slecht idee.

De heer Schut heeft overleg gehad met Waternet, DNZL, DMB en Deltares over mogelijke invloed op de grondwaterstand door de bouw van het station. Hij zal zorgen dat de functie van het bergbezinkbassin in het onderzoek dat wordt ingesteld, wordt meegenomen. Deltares is als onafhankelijke partij gevraagd aan dit onderzoek mee te werken. Mevrouw Van Zwieten vindt dit geen onafhankelijk bureau, omdat deze organisatie al jaren wordt ingeschakeld bij onderzoeken. Zij stelt dat de opdrachtgever de resultaten eigenlijk al bepaalt bij de onderzoeksvraag. De voorzitter stelt dat bewoners bij het overleg betrokken zouden worden. De heer Schut denkt dat door de omwonenden erbij te betrekken er een duidelijke vraagstelling geformuleerd kan worden. De aanwezigen waren in de veronderstelling dat in een eerder overleg was afgesproken dat de omwonenden uitgenodigd zouden worden voor het overleg. De heer De Wit legt uit dat de eerste bijeenkomst was bedoeld om de klachten te inventariseren. Binnenkort wordt er een overleg gepland waar bewoners ook bij betrokken worden. **(actie)**

De heer Monasso herhaalt zijn vraag om aan weerszijden van de bouwput metingen te verrichten naar de hoogte van het grondwater. Hij heeft iemand getroffen die met metingen bezig was en aan beide kanten metingen zou verrichten. De uitslag hiervan zou op de website van Waternet worden gepubliceerd, maar dit is nog niet gebeurd. Hij wijst erop dat de DNZL ook eigen peilbuizen heeft. De heer Wit legt uit dat Waternet een breder gebied kan monitoren dan de peilbuizen van de DNZL. De meting van Waternet wordt eens in de paar maanden handmatig gedaan. De peilbuizen van de DNZL bevinden zich in de directe omgeving van de bouwput en meten veel frequenter.

138-4 Mogelijkheden bekijken om geluidsoverlast bij zagen te beperken.

Het zagen is inmiddels gereed. Tijdens het laatste proces was het niet mogelijk om nog aanpassingen te doen. Er is nu sprake van een overgangsfase bij de verdeelhal, omdat op dit moment in de grote opening zelf wordt gewerkt. Begin volgend jaar wordt bekeken of het gat weer wat verder dichtgemaakt kan worden om de hinder te beperken.

3. Werkzaamheden station Vijzelgracht

De heer De Jong meldt dat er op niveau -2 iets eerder dan gepland, is gestart met de werkzaamheden door Max Bogl. Op niveau -1 wordt verdergegaan met het opbouwen van de voorzetwanden tot tegen de onderkant van het stationsdak. De tunnelboormachine moet nog circa. 400 m afleggen tot het Rokin en zij zou hier in de eerste helft van december moeten arriveren. In het eerste kwartaal van 2013 zal de boor worden teruggetrokken tot aan de snelweg Zuid. De afvoer vindt grotendeels door de tunnels plaats.

Tot slot meldt hij nog dat er woensdag 7 november a.s. een grote stort op niveau -2 zal plaatsvinden. Bij de uiteinden van de stations zijn de voorzetwanden hoger waardoor er veel beton nodig is. De eerste stort betreft meteen een hoge wand. Deze werkzaamheden zullen net wel of net niet binnen de reguliere werktijden afgerond kunnen worden.

4. Monitoring panden langs station Vijzelgracht

Er is overleg geweest met de heren Van Zwieten, Monasso, De Weerd, Scheffrahn en mevrouw Witten om te bekijken hoe de monitoring van de panden voortgezet zal worden. Een jaar geleden is de ontgraving afgerond en is de vloer erin gebouwd. Hierdoor is het risico van zettingen aanzienlijk afgenomen. Daarnaast is de bouw van de tunnel afgerond. De heer Van Zwieten licht toe dat NZL in dit overleg aan de omgeving heeft voorgelegd hoe men aankijkt tegen het vervangen van het monitoren van de panden via de total stations door handmatige metingen.

De bewoners hebben verzocht om de automatische metingen zeker nog een jaar aan te houden om de situatie tijdens de bouw, ervoor en de periode erna te kunnen vergelijken. Een groot aantal bewoners wil graag een eindevaluatie van de gebouwresponsie.

De heer Scheffrahn was blij met het overleg. NZL bevestigt dat er voor gezorgd wordt dat een vergelijking van de situatie voor, tijdens en na de ontgraving mogelijk is. De heer Scheffrahn is bezig met een opzet voor een eindevaluatie, waarmee hij terug zal komen naar de BCU. Het zal door NZL nader bezien worden wanneer de meting via de total stations gestopt kan worden.

Mevrouw Blok wijst erop dat er is toegezegd dat de monitoring tot na de bouw van de Noord/Zuidlijn zou blijven. De heer De Wit beaamt dat metingen tot en met de afronding van de bouw verricht blijven worden, maar de vorm waarin dit gebeurt, is nog niet bepaald. Total stations is een duur en ingewikkeld systeem. De heer Monasso heeft op korte termijn om een vlekkenkaart gevraagd. Als het total stations systeem wordt gestopt, betekent dit dat er niet meer van uur tot uur wordt gemeten. Hij heeft begrepen dat het gewicht van het casco kan zorgen voor verschillende zettingen. Zolang het casco nog niet is gevuld, is er nog steeds beweging in de omgeving mogelijk.

De heer De Wit stelt dat handmatige meting net zo precies is als een automatische meting, maar dat dit minder frequent gebeurt.

Mevrouw Blok vreest dat vergelijkingen moeilijk worden als een ander systeem wordt gebruikt. De heer De Wit legt uit dat handmatige of automatische metingen in dezelfde grafiek geplaatst kunnen worden. Als gevolg van het gewijzigde risicoprofiel, de voortgang in de bouw en de kosten wordt gedacht over een andere manier van meten. De automatische meting zal voorlopig doorgaan en de evaluatie wordt in gang gezet. De voorzitter concludeert dat er nog niet is besloten of en hoe er anders gemeten zal worden en dat verder overleg zal volgen.

5. Verkeersveiligheid en leefbaarheid

Mevrouw Witten meldt dat het bouwterrein inmiddels is opgeknapt. Wat betreft de panelen op de bouwhekken is onder de bewoners gepeild waar hun voorkeur naar uit zou gaan. De bewoners kiezen voor iets groens of voor een kleurig ontwerp. De heer Doeswijk maakt een paar ontwerpen voor de panelen die voorgelegd zullen worden aan de groep.

6. Rondvraag en sluiting

De heer De Jong informeert naar het bouwterrein op de brug. De heer De Wit weet dat er vandaag is gewerkt aan het verwijderen hiervan.

Mevrouw Blok kwam binnen nadat de notulen waren vastgesteld en zij wil nog een opmerking maken. Op pagina 4, onder punt 4, aan het einde van de tweede alinea, over de discussie over welke bewoners in de garage mogen parkeren, benadrukt mevrouw Blok dat mevrouw Van Pinxteren verbaasd was over de straal van 500 m. Zij had gedacht dat de straal kleiner was. Het bevreemdt mevrouw Blok dat de stadsdeelvoorzitter zo slecht op de hoogte is van dit soort feiten. De heer Van Zwieten bevestigt dit en geeft

als voorbeeld het langs elkaar heen werken bij het laten vervallen van toegangswegen naar de parkeergarage.

De heer De Weerd deelt mee dat Stichting Gijzelgracht al dan niet in samenwerking met het Schadebureau actie zal ondernemen tegen de dienstdoende makelaar van de Schadecommissie. Een wijziging van deze commissie zal waarschijnlijk aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Hij meldt vervolgens dat de vergoedingen van schade zoals bij de verzakking op de Vijzelgracht in september tot voorbeeld bij Liander hebben geleid. Alles wat voor de tweede keer is opengemaakt en wat aantoonbaar als claim kan worden ingediend, zal worden vergoed. De heer Doeswijk voegt hieraan toe dat de ondernemersvereniging dit heeft geïnitieerd. Vrijdag 9 november a.s. zal de definitieve uitslag van Liander volgen.

De heer Monasso heeft het verslag van de officiële geluidsmeting. Hieruit blijkt dat het gemiddelde geluid de pieken laat wegvallen. De echo op de gevel wordt begroot op 3 dB en wordt er ook vanaf getrokken. Het gemiddelde geluid kwam ter plekke net boven 70 dB uit. In de belevings sfeer is deze hoger, maar deze blijft ook onder de officiële grens van 80 dB die in de bouwcirculaire wordt genoemd. De uitslag wordt op de website van Stichting Gijzelgracht geplaatst.

Hij informeert naar de dikte van de deklaag tussen het stationsdak en het maaiveld in verband met het terugplaatsen van de bomen. De heer De Wit zegt dat deze laag tussen de 1 m en 1,20 m is. Er ontstaat een discussie over de bomen. De voorzitter stelt voor om dit onderwerp te agenderen voor de volgende bijeenkomst. (**actie**)

Tot slot is de heer Monasso benieuwd naar de overstort uit de bouwkuip die altijd zichtbaar was in de Lijnbaansgracht. Op dit moment is de waterstand aan beide kanten van de kering zo laag dat er geen beweging meer in zit. Hij vraagt zich af waardoor dit wordt veroorzaakt. De heer De Wit legt uit dat het grootste deel van dit water afkomstig was van een pomp die water uit de Lijnbaansgracht ten oosten van de Vijzelgracht pompt en die vervolgens over de dam stroomde. Een andere stroom kwam uit het station. Tijdens de lekkage eind september zijn de pompen stilgezet om het spoelwater niet te ver te laten uitspoelen. De pomp wordt binnenkort weer aangezet.

De heer Schut zegt dat de Reviewboard die nu twee keer heeft plaatsgevonden in december weer bij elkaar komt. Hij is benieuwd naar wie van de bewoners in deze Board plaatsnemen. Dit zijn mevrouw Blok en de heer De Weerd.

De voorzitter sluit de vergadering om 18.20 uur.

137-1	Update zaken Waternet	De Wit/Schut
139-1	Voorstel om een onafhankelijk luchtkwaliteitsonderzoek te doen	Monasso/Blok
139-2	Contact opnemen met Waternet over putjes bij de heer Harm en de wateroverlast bij de familie Van Zwieten	Lammers
139-3	Agenderen terugplaatsen bomen	Witten

VEEL GEBRUIKTE AFKORTINGEN

BBB	BergBezinkBassin: een ondergrondse bak waar een teveel aan rioolwater tijdelijk wordt opgevangen
BCU	Begeleidings Commissie Uitvoering
BLVC	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie
BOG	Boor Ontvangst Gereed
BWT	Bouw- en Woning Toezicht
CVC	Centrale Verkeers Commissie. Adviseert stadsbestuur over langdurige en definitieve profielen op het hoofdnet auto en rail.
DIVV	Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer
DNZL	Dienst Noord/Zuidlijn
DWI	Dienst Werk en Inkomen
DMB	Dienst Milieu- en Bouwtoezicht
EKB	Externe Kwaliteits Borging
GVB	Gemeente Vervoer Bedrijf
(H)DT	(Hoofd) Dagelijks Toezicht
KBG	Klankbordgroep voor herinrichting Vijzelgracht
LBG	Lijnbaansgracht
NAP	Nieuw Amsterdams Peil
NZL	Noord/Zuidlijn
TBM	Tunnelboormachine
TM	Tijdelijke Maatregelen
VZG	Vijzelgracht
Wévé	Wetering Verbetering
WWU	Werkgroep Werk in Uitvoering. Deze werkgroep beoordeelt werken op, aan en in de openbare ruimte, om de (gevoelsmatige) overlast voor het verkeer binnen aanvaardbare grenzen te houden.