

(CONCEPT) VERSLAG 153

Vergadering	Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum	27 oktober 2014
Aanwezig	<i>Bewoners/ondernemers:</i> mevrouw Blok en de heren Doeswijk, De Groot, De Jeu en De Weerd
	<i>Voorzitter:</i> de heer Lankhorst
	<i>Project Noord/Zuidlijn:</i> de heren Van Eijk (omgevingsmanager), Kaptein, Matze (projectleider Vijzelgracht en mevrouw Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)
	<i>VIA:</i> de heren Bogaard en Smeets
	<i>Politie:</i> de heer Van Dijk
	<i>Stadsdeel Centrum:</i> de heer Scheffer
	<i>Rode Loper:</i> mevrouw Breeman
	<i>Verslag:</i> mevrouw Vernooij
Contactpersoon	mevrouw Witten (projectbegeleider Vijzelgracht)
Doorkiesnummer	020 530 8803
E-mail	b.witten@nzl.amsterdam.nl

**De volgende BCU-vergadering is op
maandag 15 december 2014, van 17.00 tot 18.30 uur
Locatie: Keet Max Bögl, t.o. Lijnbaansgracht 311/Café Le Patron**

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 17.00 uur. Hij heet de hoofduitvoerder Nico Bogaard welkom.

Er zijn afmeldingen ontvangen van de heren Van der Hurk, Monasso en Schut.

2. Verslag 16 juni en 1 september 2014

De verslagen worden vastgesteld.

Actielijst

151-2 Kennismaken hoofduitvoerder. Deze is vandaag aanwezig.

151-3 Verstrekken kopieën van aanvragen voor vergunningen. Dit is gebeurd.

151-4 Uitzoeken of cateringbedrijf in leegstaand hoekpand kan. Mevrouw Witten licht toe dat Dirk's Dinners in het pand zit. Dit cateringbedrijf kan hier blijven totdat het pand wordt gerenoveerd.

151-5 Agenderen veegactie en beweging in de bodem. Dit wordt voor de vergadering van december geagendeerd.

152-1 Stankoverlast melden aan Waternet. De heer Matze licht toe dat het in de vorige BCU om stankoverlast in AFM ging. Dit probleem is opgelost. De afgelopen weken waren er enkele klachten op de

Vijzelgracht. Waternet heeft de stankschermen in de straatkolken die waren meegezogen weer teruggeplaatst, waarmee de stank verdwenen zou moeten zijn.

152-2 Nieuwe visualisatie van de lift- en luchtschacht en antwoord op vragen over formaat en capaciteit van de lift. Dit wordt behandeld bij agendapunt 6.

3. Oplevering terreinen en tijdelijke inrichting (project Rode Loper)

Mevrouw Breeman meldt dat er een deelontwerp is voor de tijdelijke situatie. Zij heeft een tekening meegenomen waarin het noordelijke deel en de zuidelijke entree zijn ingetekend. Een deel van het fietspad zal beter toegankelijk worden gemaakt, maar dit is pas op een later moment mogelijk. De buurt heeft planten uitgekozen voor de plantvakken. Iemand is met een voorstel gekomen om de stelconplaten te beschilderen met verf die in de loop van de tijd zal vervagen. Dit is nodig omdat de stelconplaten weer schoon opgeleverd moeten worden. De heer Doeswijk en mevrouw Blok hebben ook nog ideeën om het resterende budget te gebruiken. In principe wordt het bouwterrein op 3 november overgedragen. Dit kan als VIA op tijd klaar is met werkzaamheden op het bouwterrein op het deel dat de entree van de tijdelijke inrichting vormt en als het op tijd lukt om de nodige grond af te graven. De inrichting zal ongeveer een maand duren. Het zuidelijke deel wordt omstreeks februari 2015 overgedragen.

De heer De Groot vraagt waarom het ingetekende voorstel tot de AFM loopt. Mevrouw Breeman zegt dat dit nog verder uitgewerkt moet worden. Als de brug wordt verwijderd, is er geen fietspad meer. Als gevolg van de toegang wordt het helemaal voetgangersgebied. De heer De Groot vraagt om geïnformeerd te worden over de werkzaamheden van het tweede deelontwerp. Mevrouw Witten stuurt zijn gegevens door naar mevrouw Breeman. (**actie**)

De heer De Weerd merkt op dat doordat de Rode Loper niet direct aansluit op de bouwwerkzaamheden er een tijdelijke situatie voor ondernemers ontstaat die heel vervelend is. Een vraag is hoe het gebied zal worden schoongehouden. De heer Scheffer licht toe dat dit de verantwoordelijkheid is van het stadsdeel. Het gebied is de afgelopen vijftien jaar in ander beheer geweest zodat samen met de buurt moet worden bekeken welke intensiteit nodig zal zijn. Hij staat open voor elke suggestie en hij zal zijn uiterste best doen om het gebied zo goed mogelijk te beheren. Mevrouw Blok wijst erop dat het hoekje bij AFM een dumpplaats is van oude fietsen en andere troep. De heer Scheffer is zich ervan bewust dat er nieuwe problemen ontstaan als gevolg van de nieuwe inrichting. Hij hoopt dat iedereen hem op de hoogte wil houden van aandachtspunten. De heer De Jeu stelt dat fietsen al twee maanden geleden zijn gestickerd, maar dat ze nog altijd niet zijn verwijderd. De heer Scheffer zorgt ervoor dat ze zo spoedig mogelijk worden verwijderd. (**actie**) De voorzitter denkt dat het belangrijk is dat het gebied vanaf het begin goed wordt schoongehouden.

Mevrouw Blok vraagt hoe het hoogteverschil wordt afgewerkt. De heer Matze legt uit dat er een afschot komt richting de ventweg. Nu is er een hoogteverschil tussen de ventweg en het bouwterrein. Dit wordt een gelijkmatig verloop richting trambaan.

De voorzitter informeert naar de voetgangersoversteek bij de Looiersstraat. De heer Scheffer licht toe dat op het moment dat het bouwterrein wordt opgeleverd, het een soort plein wordt. De oversteek is dan, ook op verzoek van de Kleine Reus, niet meer nodig. Om de kinderen aan de nieuwe situatie te laten wennen, zullen verkeersregelaars worden ingezet.

De heer Smeets vraagt hoe de tijdelijke maatregelen er bij de Weteringschans en café MulderZuidoost uit komen te zien. De heer Van Eijk licht toe dat dit niet tot het Rode Loper-gebied behoort. Het stijgpunt Zuidoost wordt afgebouwd en de situatie van het maaiveld wordt hersteld. De verwachting is dat de nieuwe bestrating begin volgend jaar wordt aangebracht.

Mevrouw Blok vraagt wat er met de twee ingangen gebeurt. De heer Smeets zegt dat de bouwplaatsen voor Zuidoost, Zuid en Noord worden verkleind. In overleg met de Noord/Zuidlijn is ervoor gekozen om voornamelijk cityfence-hekken te plaatsen, dezelfde die in de rest van de omgeving worden gebruikt. De hekken hebben blauwe onderzeilen die wellicht worden ingevuld met kunstuitingen.

De heer De Groot vraagt wanneer de aanpassingen in het zuidelijke deel gereed zullen zijn. Mevrouw Breeman gaat ervan uit dat deze in maart 2015 zullen zijn gerealiseerd. De heer De Groot wijst erop dat de borden voor de fietsers niet duidelijk zijn. De heer Matze legt uit dat de fietsers via de ventweg worden omgeleid en via de voetgangersdoorsteek weer worden teruggeleid. De heer Scheffer en de heer Matze zullen de bebording checken. (**actie**)

4. Stand van zaken ruwbouw

De heer Matze legt uit dat de werkzaamheden aan de brug over de Lijnbaansgracht een paar weken hebben stilgelegen als gevolg van leveringsproblemen met het natuursteen. Inmiddels zijn de werkzaamheden weer

hervat en is de verwachting dat de brug aan het einde van het jaar gereed is. In het station zijn de werkzaamheden van Max Bögl bijna gereed. Er worden nog laatste werkzaamheden uitgevoerd in de badkuip. Eind november wordt begonnen met het sluiten van de zuidelijke bouwopening zodat deze voor kerst dicht is.

De heer Smeets zegt dat vanaf dat moment ondergronds wordt aangevoerd via het Rokin. De heer Matze meldt desgevraagd dat het gat definitief wordt afgesloten. Begin februari 2015 wordt het bouwterrein overgedragen aan de Rode Loper.

De heer De Groot deelt mee dat in het weekend een hek tegen de pui van AFM is omgevallen waardoor een kras is ontstaan. De heer Matze zal het shadebureau informeren voor de verdere afhandeling hiervan. **(actie)**

De sloop van de hulpbrug over de Prinsengracht en het platform staat gepland voor februari 2015.

Deze week worden de rioolwerkzaamheden afgerond. Volgende week zal de ventweg weer volledig open zijn. De werkzaamheden zijn volgens planning verlopen. Er is een monitoring uitgevoerd door middel van dagelijkse peilbuismetingen en inmetingen van de panden. Langs de ventweg in de zijstraten zijn alle panden gemonitord. Bij nummer 26, het verzakte hoekpand, is een zakking van 3 mm geconstateerd. Bij de overige panden is de zakking tussen de 0-1 mm gebleven.

5. Stand van zaken afbouw VIA

De heer Bogaard licht toe dat er op het maaiveld wordt gewerkt aan het bekleden van de balustrades, er worden baksteenstripjes aangebracht en gevoegd en deze week worden ook de natuurstenen dekzerken en hoekstenen aangebracht. Bij Zuidoost is begonnen met de bekleding aan de binnenzijde. Over ongeveer vier weken komt de beglazing. Vanaf het einde van het jaar wordt ondergronds verdergegaan. De lift komt begin volgend jaar. Het ontwerp hiervoor is gereed. Op het station staan al twee van deze liften. In dit gebied zal er maar één komen. De heer Kaptein heeft een foto gemaakt die via mevrouw Witten doorgestuurd zal worden naar de BCU-leden. **(actie)**

De heer Matze vult aan dat er in de ruwbouw nog drie openingen zitten van de lifthuisjes en twee trapopgangen voor de parkeergarage. Deze hebben geen raakvlak met de afbouw van VIA. Op de uitsparingen liggen nu betonnen deksels. Deze worden bekleed met dakbedekking zodat ze waterdicht zijn. Hier overheen komt de bekleding van de Rode Loper. Bij de nadere invulling van de badkuip worden ze weer opgegraven.

De heer Smeets zegt dat de luchtschacht op Noord aan het einde van het eerste kwartaal 2015 zal worden gemonteerd. De heer Matze zegt dat er roosters in de trambaan worden gemaakt voor de luchtafvoer naar buiten.

De heer Bogaard licht de ondergrondse werkzaamheden toe. Hier is gestart met de fijne afbouw: de invulling van de technische ruimtes. Aan het eind van het jaar wordt de brandwerende bekleding aangebracht. In het nieuwe jaar vindt de afwerking van de stations plaats. In april 2015 worden de lange roltrappen vanaf het verdeelhalniveau naar het perron aangelegd. Deze worden ondergronds aangevoerd.

Mevrouw Witten deelt mee dat VIA nu is gehuisvest in het pand op de Vijzelgracht 22. De Dienst Metro zal aan het einde van het jaar vertrekken. Voor bewoners betekent dit alleen dat de medewerkers van de Noord/Zuidlijn fysiek niet meer aanwezig zijn. Ze blijven gewoon bereikbaar.

6. Stand van zaken locatie luchtschacht

De heer Kaptein zegt dat de visualisaties nog worden geoptimaliseerd in de komende weken en daarna zullen ze rondgestuurd worden. Het verdere onderzoek van de luchtschacht op de alternatieve locatie is nog niet veel verder gevorderd omdat de focus op de huidige werkzaamheden lag. Zoals het er nu naar uitziet, is de verwachting dat het doorgaat. De uitwerking wordt over een paar weken opgepakt zodat er bij de volgende BCU meer informatie beschikbaar zal zijn. Als de visuals gereed zijn, zal een brede informatiebrief worden opgesteld die door de hele buurt verspreid zal worden. Het verplaatsen van de luchtschacht is ook gepresenteerd aan het ontwerpsteam waarbij ook afgevaardigden van het kwaliteitsteam van de Rode Loper aanwezig waren. Ook hier was consensus over de verplaatsing. Er zal een voorpresentatie aan de Welstandscommissie worden gegeven omdat er voor de nieuwe locatie een vergunning nodig is. De heer De Weerd geeft aan dat duidelijk moet worden aangegeven hoe de situatie was.

Mevrouw Blok vraagt of de luchtschachten lawaai maken. De heer Kaptein zegt dat ze geluid produceren, maar dit valt binnen de normen. Hij zal navragen wat het geluidsniveau precies is. **(actie)**

De heer Doeswijk heeft samen met de heer Kaptein alle mogelijkheden doorgenomen om het lifthuisje te verplaatsen, maar ze zijn niet op een andere locatie uitgekomen.

7. Verkeerssituatie/oversteek Vijzelgracht (Stadsdeel Centrum)

Dit agendapunt is onder agendapunt 4 behandeld.

8. Luchtkwaliteit (St. Gijzelgracht)

Dit agendapunt wordt uitgesteld tot de volgende vergadering.

9. Rondvraag en sluiting

De voorzitter deelt mee dat de BCU langzamerhand zal stoppen omdat de werkzaamheden boven de grond bijna gereed zijn. Het overleg zal waarschijnlijk overgaan in een buurtoverleg waarbij ook de Rode Loper betrokken zal zijn. Mevrouw Witten denkt dat de Rode Loper na de zomer van 2015 een BCU zal opstarten. Zij stelt voor om voor die tijd nog twee BCU's in 2015 te plannen. De heer Van Eijk merkt op dat het de bedoeling is om als de Noord/Zuidlijn deel te nemen aan het buurtoverleg Vijzelgracht van het stadsdeel. Mevrouw Witten komt bij de volgende agenda met twee nieuwe data in 2015. (**actie**) De volgende BCU wordt afgesloten met een borrel. In februari of maart 2015 wordt de BCU eventueel een uur eerder gepland om voorafgaand aan de vergadering nog een keer beneden te kijken.

De heer Doeswijk hoopt dat de bakken waar de bomen nu in staan, kunnen blijven. Mevrouw Witten geeft aan dat dit in eerste instantie met de tijdelijke inrichting van het terrein meegenomen moet worden, of er ruimte is en hoe combineren met andere initiatieven.

Mevrouw Blok constateert dat er een groot spandoek met "Parkeren" tegen de hekken bij APCOA hangt. Zij denkt dat dit veel auto's naar de omgeving zal trekken. De heer Matze gaat dit na. (**actie**)

Haar tweede vraag betreft het pand op Vijzelgracht 24-26. Tot twee keer toe is hier een groep Oost-Europeanen aangetroffen die hier woonden en kookten. Dit leidt tot een onveilige situatie voor de buurt. Mevrouw Witten zegt dat zij zijn weggestuurd. Inmiddels zijn er nieuwe sloten aangebracht.

Mevrouw Blok wijst erop dat de onderdoorgang altijd vol fietsen staat die bij Booking.com horen. Zij vraagt of deze niet in de parkeergarage van AFM kunnen staan. De heer De Groot zegt dat de overlast al is afgenomen omdat Booking.com heeft uitgebreid in de parkeergarage. Ze hebben extra parkeerplaatsen gehuurd van AFM en deze ingericht als fietsenstalling.

De heer De Groot brengt in herinnering dat tijdens de vorige BCU is gesproken over de verkeersstudie. Hij vraagt of hier al vorderingen mee zijn gemaakt. De heer Doeswijk zegt dat deze bij B&W ligt.

De voorzitter sluit de vergadering om 18.20 uur.

151-5	Agenderen veegactie en beweging in de bodem	Witten
153-1	Doorsturen gegevens de heer Groot naar mevrouw Breeman	Witten
153-2	Laten verwijderen gestickerde fietsen	Scheffer
153-3	Bebording bij AFM checken	Matze/Scheffer
153-4	Informereren schadebureau over kras in pui AFM	Matze/Schut
153-5	Doorsturen foto lift CS	Kaptein/Witten
153-6	Geluidsniveau luchtschacht navragen	Kaptein
153-7	Twee nieuwe data BCU 2015	Witten
153-8	Check spandoek "Parkeren" bij APCOA	Matze

VEEL GEBRUIKTE AFKORTINGEN

BBB	BergBezinkBassin: een ondergrondse bak waar een teveel aan rioolwater tijdelijk wordt opgevangen
BCU	Begeleidings Commissie Uitvoering
BLVC	Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid, Communicatie
BOG	Boor Ontvangst Gereed
BWT	Bouw- en Woning Toezicht
CVC	Centrale Verkeers Commissie. Adviseert stadsbestuur over langdurige en definitieve profielen op het hoofdnet auto en rail.
DIVV	Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer
DNZL	Dienst Noord/Zuidlijn
DWI	Dienst Werk en Inkomen
DMB	Dienst Milieu- en Bouwtoezicht
EKB	Externe Kwaliteits Borging
GVB	Gemeente Vervoer Bedrijf
(H)DT	(Hoofd) Dagelijks Toezicht
KBG	Klankbordgroep voor herinrichting Vijzelgracht
LBG	Lijnbaansgracht
NAP	Nieuw Amsterdams Peil
NZL	Noord/Zuidlijn
TBM	Tunnelboormachine
TM	Tijdelijke Maatregelen
VZG	Vijzelgracht
Wévé	Wetering Verbetering
WWU	Werkgroep Werk in Uitvoering. Deze werkgroep beoordeelt werken op, aan en in de openbare ruimte, om de (gevoelsmatige) overlast voor het verkeer binnen aanvaardbare grenzen te houden.